



## 1 LES ÉQUIPEMENTS OBLIGATOIRES DANS UN MEUBLÉ DE TOURISME

La qualité des équipements détermine en partie le standing de votre meublé de tourisme. Certains sont obligatoires, d'autres indispensables, d'autres encore fortement conseillés... Pour valoriser votre logement et satisfaire les voyageurs, découvrez lesquels privilégier.

*Un meublé de tourisme répond aux mêmes obligations d'équipement que toute autre location meublée, définies par un décret de 2005 issu de la loi ALUR*

### DANS L'ENSEMBLE DU LOGEMENT :

- Une table et des sièges
- Des étagères de rangement
- Des luminaires
- Du matériel d'entretien adapté au logement (balai, serpillère, produits ménagers...)



### DANS LES PIÈCES DESTINÉES AU COUCHAGE :

- Au moins un lit ou un canapé-lit
- Au moins une couette ou une couverture par couchage
- Des dispositifs d'occultation des fenêtres, extérieurs avec des volets ou intérieurs avec des rideaux, stores ou persiennes, dans toutes les pièces disposant d'un couchage.



### DANS LA PARTIE CUISINE :

- Des plaques de cuisson
- Un four ou un micro-ondes
- Un réfrigérateur avec compartiment congélateur, ou un réfrigérateur
- Un congélateur
- Les ustensiles de cuisine de base : poêles, casseroles, couteaux, passoire... De la vaisselle : assiettes, couverts, verres...



## 2 LES ÉQUIPEMENTS NON-OBLIGATOIRES MAIS INDISPENSABLES

- Un oreiller par voyageur
- Au moins une serviette de toilette par voyageur ; (Nous nous en chargeons)
- Du linge de lit pour chaque lit ; (Nous nous en chargeons)
- Du papier toilette; (Nous nous en chargeons)
- Une brosse dans les WC
- Des cintres dans les armoires ou placards
- Dans la cuisine : ouvre-boîte, tire-bouchon, manique, boîtes hermétiques, planche à découper...
- Des produits de soin : savon pour les mains, savon pour le corps ou gel douche, shampoing...(Nous nous en chargeons)



## 3 POUR VALORISER VOTRE LOCATION

*La réputation d'une location saisonnière dépendant largement des retours des locataires, certains équipements sont incontournables pour la valoriser. Ils vous permettront de répondre aux attentes des voyageurs, voire de les dépasser. Adaptez simplement leur choix au niveau de prestation visé et à votre budget. Voici une petite liste pour ne rien omettre.*

- **La décoration** : décorations murales, coussins, tapis, bibelots peu fragiles, rideaux décoratifs...
- **Le rangement** : range-chaussures, portemanteau, porte-parapluie, étagères supplémentaires...
- **Le petit mobilier** : table de chevet, table basse, chaises et tabourets supplémentaires, au moins un miroir en pied...
- **Le petit électroménager** : cafetière, grille-pain, bouilloire au minimum. En option, mixeur, machine à café, chauffage d'appoint, ventilateur...
- **Le gros électroménager** : machine à laver, sèche-linge, lave-vaisselle dans les logements familiaux.
- **L'équipement TV/Hi-Fi/internet** : connexion wifi et télévision au minimum. En option, enceinte connectée, chaîne Hi-Fi, lecteur DVD-Bluray, home cinéma, service de streaming, console de jeu...
- **Les équipements de loisirs** : DVD, livres, jeux de société, jeux vidéo... mais aussi guides touristiques, cartes des environs et recommandations.
- **Les équipements de puériculture** : lit bébé, chaise haute, vaisselle adaptée... Les équipements de salle de bain : rideau de douche, tapis de bain, petites et grandes serviettes, poubelle, porte-savon au minimum. En option, sèche-cheveux et sèche serviette.
- **Le linge de maison** : draps de rechange, nappes, sets de table, serviettes de table, torchons...
- **Le matériel d'entretien** : fer et table à repasser, aspirateur.
- **Les produits alimentaires de base** : sel, poivre, sucre, huile, vinaigre, pâtes, riz, thé, café...



**LA LOCATION COURTE DURÉE, PLUS SIMPLE AVEC IZIGUEST !**